

Fastighets AB Grosshandlarvägen

Org nr. 556027-2972

RESULTATRÄKNING (TKR)	UTFALL 2023-08-31	PROGNOS 2023	BUDGET 2023	AVVIKELSE 2023	UTFALL 2022	
Rörelsens intäkter						
Hysesintäkter	42 514	59 968	40 309	19 659	59 199	Not 1
Summa rörelsens intäkter	42 514	59 968	40 309	19 659	59 199	
Rörelsens kostnader						
Driftskostnader	-8 500	-13 551	-12 221	-1 330	-12 256	
Administrativa kostnader	-415	-2 109	-2 393	284	-2 319	
Löpande underhåll	-140	-400	-1 150	750	-1 604	
Planerat underhåll	0	-220	-280	60	-541	
Summa rörelsens kostnader	-9 055	-16 280	-16 044	-236	-16 720	
Avskrivningar	-2 935	-4 206	-4 186	-20	-4 499	
RESULTAT FÖRE FINANSIELLA POSTER	30 524	39 482	20 079	19 403	37 980	
Finansiella intäkter och kostnader						
Ränteintäkter	0	0	0	0	0	
Räntekostnader	-226	-248	-506	258	-134	
Summa finansiella intäkter och kostnader	-226	-248	-506	258	-134	
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	30 298	39 234	19 573	19 661	37 846	
Koncernbidrag	-588 399	-588 399	0	0	-35 668	Not 2
Skatt	114 969	113 128	-4 032	117 160	-448	
Periodens resultat	-443 132	-436 037	15 541	136 821	1 730	

De 3 prognostiserade åtgärderna inom planerat underhåll:

Asfaltering och lagning av potthål	160 tkr
Uppdatering styr	40 tkr
Byte av belysningsarmatur till LED	20 tkr

Noter:

- 1) Försäljning av Postgården 2 och 4 senarelagd till 2024
- 2) Koncernbidrag till SGAF med anledning av kommande försäljning